

# Veel gestelde vragen Bisonspoor 2020

## Wat is Bisonspoor 2020?

In en rondom BISON Shopping Center gaat de komende jaren veel gebeuren. We bouwen aan een omgeving waar je heerlijk kunt winkelen en comfortabel kunt wonen. Ook willen we meer werkgelegenheid creëren. Bisonspoor 2020 is de projectnaam voor de verschillende onderdelen waarin Winter Trust en de gemeente Stichtse Vecht samenwerken aan een aantrekkelijke plek voor wonen, werken en winkelen.

## Aan wie stel ik welke vraag?

Vragen rondom de openbare ruimte zoals het marktplein, openbare weg, P&R en de klankbordgroep kunt u stellen aan de gemeente Stichtse Vecht via: [info@stichtsevecht.nl](mailto:info@stichtsevecht.nl)

Vragen rondom het winkelcentrum, kantoren (op het winkelcentrum) P1 en P2 kunt u stellen aan Winter Trust via [renovatie@wintertrust.com](mailto:renovatie@wintertrust.com)

## Wat omvat het project Bisonspoor 2020?

- We willen meer halen uit het multifunctionele karakter van de omgeving: wonen, werken en winkelen en een prettige omgeving creëren met mogelijkheden tot recreatie.
- De transformatie van het kantorencomplex zorgt voor een professioneel en goed bereikbaar business centrum met meer bedrijvigheid en werkgelegenheid.
- Er wordt gebouwd aan een betere werk- en leefomgeving.
- We creëren goede gratis parkeervoorzieningen voor de bezoekers van het complex.
- De renovatie van het winkelcentrum (binnen en buitenzijde) zal naar verwachting huren en winkelen in het winkelcentrum aantrekkelijker.
- Het voornemen om (zorg)woningen en/of zorgconcept te realiseren vervult een expliciete wens van lokale bewoners.



### **Blijft parkeren in de nieuwe parkeergarage P1 gratis?**

Ja, parkeren voor bezoekers van het winkelcentrum blijft gratis (er wordt wel gekeken naar een maximale tijd dat gratis geparkeerd kan worden, bijvoorbeeld de eerste 4 uur).

### **Wanneer ga ik iets merken van de renovatie?**

We hopen dat u weinig gaat merken van de renovatietrajecten. Tijdens de renovatie blijven de winkels in het winkelcentrum gewoon open. Mogelijk zult u tijdelijk wat hinder ondervinden tijdens sloop en bouw van P1. Er worden parkeervoorzieningen getroffen voor deze periode bij P2, met borden wordt u naar deze voorziening verwezen.

Vorbereidende werkzaamheden voor de renovatie starten in de loop van dit jaar (2017). De belangrijkste delen van het renovatietraject voor het winkelcentrum starten begin 2018 en zullen naar verwachting rond de zomer van dat jaar gereed zijn.

### **Wat voor woningen komen er in de nieuwe woontoren?**

De plannen voor de nieuwe woontoren zijn op dit moment in een vroeg concept stadium en worden besproken met de gemeente Stichtse Vecht. De ambitie is om circa 250 woningen te realiseren met een huurprijs tussen de 700 en 1000 euro. Ook plannen rondom zorgwoningen of een zorgconcept worden overwogen en getoetst op haalbaarheid.

### **Zijn de plannen voor de woontoren al vastgesteld door de gemeente?**

Nee, de plannen zijn nog niet vastgesteld. Het enige wat er nu ligt zijn de conceptontwerpen.

De gemeente heeft nog geen besluit genomen over de woontoren. In het stedenbouwkundig kader zijn wel kaders gegeven wat op deze locatie mogelijk is. Eerst zullen de overleggen tussen de gemeente en Winter Trust afgerond moeten worden om te kijken of de plannen doorgang kunnen vinden.

### **Als het Marktpluin wordt aangepakt, waar wordt dan de weekmarkt (zaterdag) gehouden?**

Tijdens de sloop en nieuwbouw van de parkeergarage P1 wordt het Marktpluin tijdelijk ingericht als parkeerplaats.

Als de parkeergarage klaar is wordt het dit plein heringericht. Tijdens de sloop en nieuwbouw van parkeergarage P1 en de herinrichting van het marktpluin wordt de weekmarkt gehouden bij het Safarigebouw.

### **Als P2 vol is waar moet ik dan parkeren?**

Tijdens de sloop en nieuwbouw van de parkeergarage P1 worden bezoekers aan het winkelcentrum verwezen naar parkeergarage P2. Als deze vol is kan geparkeerd worden op het Marktpluin. Daarnaast worden in de nabijheid van het winkelcentrum op diverse plaatsen tijdelijk parkeerplaatsen gemaakt waar bezoekers hun auto kunnen parkeren.



**Worden alle straten en pleinen rondom het winkelcentrum aangepakt?**

Ja, alle straten en pleinen worden aangepakt rondom het winkelcentrum.

**Hoe lang gaat de totale verbouwing duren?**

De werkzaamheden aan en rondom het winkelcentrum Bisonspoor zijn naar verwachting in 2020 gereed.

**Waar vind ik actuele informatie?**

U kunt actuele informatie vinden op de website van Winter Trust [www.bisonshoppingcenter.nl/renovatie](http://www.bisonshoppingcenter.nl/renovatie)

Ook kunt u zich inschrijven voor de digitale nieuwsbrief van de gemeente Stichtse Vecht.

In de toekomst gaan we een informatiepunt in het winkelcentrum opzetten waar actuele informatie te vinden is.

Staat uw vraag er niet bij? Neem dan contact op met Willemijn Luchtenbelt via [willemijn.luchtenbelt@stichtsevecht.nl](mailto:willemijn.luchtenbelt@stichtsevecht.nl).